

Inhaltsverzeichnis

Feuerwehr Nieder-Olm (25-18)

04	LV	Estrich- und Fliesenarbeiten	
Nr.		Bezeichnung	Seite
		PROJEKTDESCHREIBUNG	2
		TECHNISCHE VORBEMERKUNGEN	5
		ANLAGENVERZEICHNIS	8
04.01	Titel	Baustelleneinrichtung (BE) / vorbereitende Arbeiten (VA)	9
04.02	Titel	Estricharbeiten	15
04.03	Titel	Fliesenarbeiten Boden	22
04.04	Titel	Fliesenarbeiten Wand	29
		Zusammenfassung der Gliederungspunkte	33

04 LV Estrich- und Fliesenarbeiten**PROJEKTbeschreibung****PROJEKTbeschreibung**1. Projekt und Standort

Anbau Schlauchpflege Feuerwehr Nieder-Olm,
Am Engelborn 26–28, 55268 Nieder-Olm.

Das Baugrundstück befindet sich in einem Wohngebiet.

Das Baufeld liegt auf einer derzeit als Parkplatz genutzten, befestigten Fläche und grenzt teilweise an Grünbereiche.

2. Bauvorhaben

Errichtung eines eingeschossigen Anbaus an das bestehende Feuerwehrgebäude zur Nutzung als Schlauchpflegeraum.

Gebäudeklasse: 3

Geschosshöhe: ca. 4,25 m

Abmessungen: ca. 8,75 × 4,85 m

zusätzliche, teilüberdachte Rampe

Der Anbau erfolgt an der Nordseite des Bestandsgebäudes.

3. Baukonstruktion (Übersicht)

Massivbauweise mit:

Stahlbeton (Halbfertigteile)

Gründung über Streifenfundamente

geneigte Stahlbetondecke (ca. 10°) mit Kaltdachkonstruktion

Dachdeckung aus Stehfalzblech

Bodenaufbau mit Gefälleestrich, Abdichtung und Fliesenbelag

Wandflächen innen: Putz und Fliesen

Fassade: Wärmedämmverbundsystem mit Sockelausbildung

Zugänge über Außentür und Verbindung zum Bestandsgebäude.

4. Baustelleneinrichtung und Flächen

Die für die Bauausführung erforderliche allgemeine Baustelleneinrichtung, einschließlich Baustromversorgung, Bauwasseranschluss, Baustellenabspernung (Bauzaun), Gerüststellung außenseitig (Fassade) sowie sanitäre Einrichtungen (mobile Toilettenanlage), wird bauseitig bzw. durch das Gewerk Rohbau hergestellt und vorgehalten.

Die Verpflichtung zur Verkehrssicherung im Zusammenhang mit den eigenen Leistungen bleibt hiervon unberührt und obliegt dem Auftragnehmer.

Auf dem Baufeld stehen nur begrenzte Lagerflächen (ca. 60 m²) zur Verfügung.

Materiallogistik ist entsprechend zu organisieren (empfohlen: „just-in-time“-Anlieferung).

Standorte für Materialcontainer etc. sind mit der Bauüberwachung abzustimmen.

Die Verrechnung von Baustrom und Bauwasser erfolgt gemäß der Anlage 214 Besondere Vertragsbedingungen der VG Nieder-Olm.

5. Erschließung und Verkehr

Die Zufahrt erfolgt über öffentliche Straßen.

Der Auftragnehmer hat:

Die Verkehrsführung eigenverantwortlich zu organisieren.

Verschmutzungen öffentlicher Verkehrsflächen ist unverzüglich zu beseitigen.

04 LV Estrich- und Fliesenarbeiten

PROJEKTbeschreibung

Parkflächen sind nur eingeschränkt nutzbar; ausgewiesene Bereiche für die Feuerwehr sind freizuhalten.

6. Sicherheit und Koordination

Es gelten die Vorgaben der Baustellenverordnung.

Ein Sicherheits- und Gesundheitsschutzplan (SiGe-Plan) wird bereitgestellt und ist zu beachten.

Der Auftragnehmer ist verantwortlich für:

- die eigene Arbeits- und Ablaufkoordination
- erforderliche Gefährdungsbeurteilungen

7. Baugrund und Wasserverhältnisse

Das vorliegende Baugrundgutachten ist für die ausgeschriebenen Fliesen- und Estricharbeiten nicht unmittelbar leistungsrelevant. Eine Einsichtnahme ist bei Bedarf möglich.

8. Umwelt- und Entsorgungsanforderungen

Die Entsorgung von Bau- und Abbruchabfällen erfolgt eigenverantwortlich durch den Auftragnehmer gemäß den geltenden gesetzlichen Vorschriften.

Abfälle sind:

- getrennt zu erfassen
- ordnungsgemäß zu entsorgen
- nachweispflichtig zu dokumentieren

Kontaminationen sind unverzüglich anzuzeigen.

04 LV Estrich- und Fliesenarbeiten

ALLGEMEINE HINWEISE

Allgemeine Hinweise

1. Allgemeines

Alle Leistungen sind vollständig und funktionsfähig gemäß Leistungsbeschreibung sowie den zugehörigen Planunterlagen auszuführen.

2. Leistungsumfang

Gegenstand dieser Ausschreibung sind Bauleistungen für den Anbau, insbesondere:

- Estricharbeiten
- Fliesenarbeitenarbeiten

3. Nebenangebote

Nebenangebote und Alternativangebote sind nicht zugelassen.

4. Bauablauf und Behinderungen

Eine Überschneidung mit anderen Gewerken ist möglich und zu berücksichtigen.

Behinderungen sind dem Auftraggeber unverzüglich gemäß § 6 VOB/B schriftlich anzuzeigen.

5. Dokumentation und Nachweise

Für die Abrechnung erforderliche Aufmaße, die nicht eindeutig aus den Unterlagen hervorgehen, sind gemeinsam mit der Bauüberwachung festzulegen.

Erforderliche Entsorgungsnachweise sind vorzulegen.

6. Koordination

Die Abstimmung mit anderen Gewerken erfolgt in Koordination mit der Bauüberwachung. Die Verantwortung für die eigene Leistung bleibt beim Auftragnehmer.

7. Angaben zu Produkten

Soweit im Leistungsverzeichnis vorgesehen, sind Angaben zu Fabrikaten und Produkten vollständig zu machen.

04 LV Estrich- und Fliesenarbeiten

TECHNISCHE VORBEMERKUNGEN

TECHNISCHE VORBEMERKUNGEN

1. Geltungsbereich und Vertragsgrundlagen

Für die Ausführung der ausgeschriebenen Leistungen gelten die VOB/B und VOB/C in der bei Veröffentlichung der Ausschreibung (bzw. Angebotsaufforderung) gültigen Fassung in Verbindung mit dem VOB-Ergänzungsband 2023

Ergänzend sind die einschlägigen gesetzlichen Bestimmungen, die anerkannten Regeln der Technik sowie die Vorschriften der Berufsgenossenschaft der Bauwirtschaft (BG Bau) zu beachten.

Es gelten insbesondere:

- DIN 18299 – Allgemeine Regelungen für Bauarbeiten jeder Art
- DIN 18352 – Fliesen- und Plattenarbeiten
- DIN 18353 – Estricharbeiten
- DIN 18157 – Ausführung von Bekleidungen und Belägen im Dünnbettverfahren
- DIN 18534 – Abdichtung von Innenräumen
- DIN 18560 – Estriche im Bauwesen
- DIN EN 13813 / DIN EN 13318 – Estriche und Estrichmörtel
- DIN 18202 – Toleranzen im Hochbau

Zusätzlich sind einschlägige Merkblätter, insbesondere des BEB, des ZDB, des IVD sowie des BVF, zu beachten.

2. Ausführung

Die Leistungen sind fachgerecht nach den anerkannten Regeln der Technik, den einschlägigen DIN-Normen, den gültigen Herstellervorschriften sowie den einschlägigen ATV der VOB/C auszuführen.

Der Auftragnehmer hat sich vor Beginn der Arbeiten über die örtlichen Gegebenheiten sowie die Beschaffenheit der Untergründe eigenverantwortlich zu informieren.

Die Untergründe sind auf Eignung, Tragfähigkeit, Ebenheit, Feuchtigkeit und Haftfähigkeit zu prüfen.

Erkennbare Mängel oder ungeeignete Untergründe sind dem Auftraggeber rechtzeitig vor Beginn der Arbeiten schriftlich anzuzeigen (Bedenkenanmeldung). Erfolgt dies nicht rechtzeitig, gehen daraus resultierende Mehrkosten und Terminverzögerungen zu Lasten des Auftragnehmers.

Vor Beginn der Arbeiten sind vorhandene Risse im Untergrund gemeinsam mit der Bauüberwachung zu beurteilen. Erforderliche Maßnahmen zur Rissüberbrückung oder -begrenzung sind festzulegen und auszuführen.

Die zulässigen Maßtoleranzen der Untergründe gemäß DIN 18202 sind zu berücksichtigen. Darüber hinausgehende Abweichungen sind vor Ausführung anzuzeigen.

Bei allen Arbeiten sind geeignete Witterungsbedingungen einzuhalten. Es sind erforderliche Maßnahmen zum Schutz vor Feuchtigkeit, Frost und zu schneller Austrocknung vorzusehen.

Die Ausführung ist so zu organisieren, dass Beeinträchtigungen Dritter sowie Umweltbelastungen auf das

04 LV Estrich- und Fliesenarbeiten

TECHNISCHE VORBEMERKUNGEN

unvermeidbare Maß beschränkt bleiben.

Alle erforderlichen Schutz-, Sicherungs- und Verkehrssicherungsmaßnahmen sind vom Auftragnehmer eigenverantwortlich vorzusehen und auszuführen.

Die Einbauhöhen aller Schichten sind vor Ausführung mit der Bauleitung abzustimmen.
Abweichungen von Sollhöhen oder Mindestdicken sind vor Ausführung anzuzeigen; nachträgliche Mehrforderungen werden nicht anerkannt.

Die Belegreife des Estrichs ist vor Verlegung nachzuweisen.
Richtwert Zementestrich: = 2,0 CM-%, sofern keine abweichenden Anforderungen bestehen.

Abdichtungen sind gemäß DIN 18534 als abgestimmte Systemlösung auszuführen, einschließlich:
Dichtbänder in Anschlüssen und Manschetten bei Durchdringungen

Die Einbindung der Entwässerungsbauteile (Rinnen, Bodenwanne) in den Estrich und das Abdichtungssystem ist so auszuführen, dass ein dauerhaft dichter und funktionsgerechter Anschluss gemäß DIN 18534 gewährleistet ist.

Die Leistungen der Estrich-, Abdichtungs- und Fliesenarbeiten sind aufeinander abgestimmt auszuführen.

3. Preisinhalte

Mit den Einheitspreisen sind sämtliche Nebenleistungen gemäß VOB/C abgegolten, soweit sie nicht gesondert ausgeschrieben sind.

Hierzu gehören insbesondere:

- Untergrundprüfungen und kleinere Untergrundvorbereitungen
- erforderliche Grundierungen und Haftvermittler
- Schutz-, Sicherungs-, Abdeck- und Reinigungsmaßnahmen
- Baustelleneinrichtung sowie Vorhalten der erforderlichen Geräte
- innerbetriebliche Transporte
- Maßnahmen zur Aufrechterhaltung der Verkehrssicherheit
- arbeitstägliche Reinigung der Arbeitsbereiche
- alle üblichen Erschwernisse durch Witterung, Bauzustand und örtliche Gegebenheiten

Abweichend von der VOB/C ist die für die Ausführung der Arbeiten erforderliche innenliegende Gerüststellung einschließlich einer geringfügigen Überschreitung der in der VOB/C vorgesehenen Nebenleistungsgrenze von 3,50 m bis zu einer tatsächlichen Arbeitshöhe von ca. 3,70 m vollständig in die Einheitspreise einzukalkulieren; ein gesonderter Vergütungsanspruch besteht insoweit nicht.

Angrenzende Bauteile, insbesondere Fenster, Türen, Verglasungen, Beschläge, Bodenbeläge und Einbauten, sind sorgfältig zu schützen. Verschmutzungen und Beschädigungen sind zu vermeiden und andernfalls vom Auftragnehmer zu beseitigen.

Zonenweises Auslassen kleinerer Flächen sowie notwendige Bearbeiten sind in die Einheitspreise einzukalkulieren.

04 LV Estrich- und Fliesenarbeiten

TECHNISCHE VORBEMERKUNGEN

Besondere Leistungen werden nur vergütet, wenn sie ausdrücklich im Leistungsverzeichnis aufgeführt sind.

Das Toleranzausgleichen innerhalb DIN 18202 ist mit den Einheitspreisen abgegolten.

Mehrdicken werden nur vergütet, wenn diese ausdrücklich im Leistungsverzeichnis vorgesehen sind.

Arbeitsunterbrechungen durch Bauablauf sind grundsätzlich einzukalkulieren.

4. Besondere Hinweise

Es sind ausschließlich systemkompatible Baustoffe zu verwenden.

Abdichtungs- und Belagssysteme sind herstellerkonform auszuführen.

5. Fabrikate und Produkte

Soweit im Leistungsverzeichnis Fabrikate nicht ausdrücklich vorgegeben sind, hat der Bieter die von ihm angebotenen Fabrikate und Typen vollständig anzugeben.

Die angebotenen Produkte müssen den in der Leistungsbeschreibung genannten technischen Anforderungen sowie den anerkannten Regeln der Technik entsprechen.

Der Auftraggeber behält sich die Prüfung der angebotenen Fabrikate auf Übereinstimmung mit den Anforderungen der Leistungsbeschreibung vor. Nicht gleichwertige Produkte können zurückgewiesen werden.

Nach Fertigstellung der Arbeiten ist dem Auftraggeber eine Dokumentation der verwendeten Materialien (Hersteller, Fabrikat, Verwendungsbereich) zu übergeben.

In allen Teilen gelesen und anerkannt:

.....
Ort

.....
Datum

.....
Stempel mit rechtsverbindlicher Unterschrift

04 LV Estrich- und Fliesenarbeiten

ANLAGENVERZEICHNIS

ANLAGENVERZEICHNIS

1. Planunterlagen
 1. Grundriss EG
 2. Schnitte
 3. Ansichten
 4. Details
 5. Baustelleneinrichtung
2. Terminplan

Leistungsverzeichnis

Feuerwehr Nieder-Olm (25-18)

04	LV	Estrich- und Fliesenarbeiten		
04.01	Titel	Baustelleneinrichtung (BE) / vorbereitende Arbeiten (VA)		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
04.01	Titel Baustelleneinrichtung (BE) / vorbereitende Arbeiten (VA)			
04.01.1	BE: Baustelleneinrichtung Herstellen, Vorhalten, Anpassen und Räumen sämtlicher für die Ausführung der Estrich- und Fliesenarbeiten erforderlichen Baustelleneinrichtungen, einschließlich aller Nebenleistungen gemäß VOB/C DIN 18353 und DIN 18352 sowie den allgemeinen Regelungen der VOB/C (Abschnitt „Nebenleistungen/Besondere Leistungen“), soweit nicht anderweitig ausgeschrieben. Die Leistung umfasst insbesondere: Einrichten und Betreiben der Arbeitsstelle – Einrichten geeigneter Lager-, Arbeits- und Schneidplätze (trocken/eben/geschützt), Bereitstellen von Sammelstellen für Materialien, Big-Bags/Kleinbehälter für Reststoffe. – Interne Logistik/Transport von Materialien, Bindemitteln, Fliesen, Verlegewerkstoffen u. a. vom bauseitigen Übergabepunkt zum Einbauort und zurück. Zugänge / Schutz / Sauberkeit – Sichern und Schützen der Verkehrs- und Arbeitswege im Innenbereich (Abdeckungen, Kantenschutz, Schutzmatten für Bodenbeläge im Bauzustand). – Staub- und spritzarme Ausführung im üblichen Umfang; tägliches Aufräumen/Reinigen der Arbeitsbereiche. – Sichern von Öffnungen/Kanten (innen), Absperren des unmittelbaren Arbeitsbereichs. Arbeits- und Hilfsmittel – Vorhalten der für das Gewerk erforderlichen Maschinen/Geräte (Mischtechnik, Schneid-/Säge-/Schleifgeräte, Fugenschneider, Rührwerke, Vakuum-/Industriesauger, Kleingeräte), inkl. Verbrauchs- und Betriebsmittel. – Hilfsgerüste/Tritte bis 2,00 m Standhöhe als Nebenleistung (z. B. für Wandfliesen in normaler Arbeitshöhe). Siehe weiterhin technische Vorbemerkungen "Preisinhalt" Medien – Anschluss und Nutzung der vom AG bauseits bereitgestellten Medien ab Übergabestelle (Strom/Wasser), inkl. Verlängerungen/Schläuche/Verteiler im Arbeitsbereich, sowie deren Rückbau. Entsorgung (Kleinmengen) – Sortenreines Sammeln/Abführen von Kleinmengen an Verpackungen, Schnitt-/Mischresten, Spachtel-/Kleberresten, gemäß gültigen Vorschriften; Nachweise auf Verlangen.			
- Fortsetzung auf nächster Seite -		Übertrag:		

Leistungsverzeichnis

Feuerwehr Nieder-Olm (25-18)

04	LV	Estrich- und Fliesenarbeiten		
04.01	Titel	Baustelleneinrichtung (BE) / vorbereitende Arbeiten (VA)		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	Übertrag: Abbau / Räumen – Rückbau sämtlicher temporärer Einrichtungen, Beseitigen von Schutzmaßnahmen, Endreinigung der Arbeitsbereiche. – Im Preis einzurechnen sind Transport-, Be- und Entladekosten. Vorhaltdauer: 4 Wochen mit Unterbrechung			
		1 Stk	EP	GP
04.01.2	VA: Schutzabdeckung von Einbauteilen Einbauten wie Maschinen, Schaltschränke, Wandflächen, Stützen, Türen o.ä. sind durch staubdichtes Abdecken und Abkleben mit PE - Folie zu schützen. – PE - Folie mit d = 0,3 mm Einschließlich vorhalten und nach Abschluss der Arbeiten entfernen und umweltgerecht entsorgen.			
		10 m²	EP	GP
04.01.3	VA: Eignung des Untergrunds prüfen Untergrund der vorhandenen Bodenflächen aus Zementestrich, Stahlbeton oder ähnlichem auf die Eignung als Untergrund, Hohlstellen sowie die Trag- und Haftfähigkeit prüfen. Schad- und Fehlstellen sowie hohlliegende Bereiche ermitteln und markieren. – Die Prüfen der Druckfestigkeit soll zerstörungsfrei und repräsentativ mit einem Rückprallhammer gemäß DIN 1048, Teil 2 durchgeführt werden. Die Ergebnisse sind zu protokollieren und dem Auftraggeber vor Ausführungsbeginn vorzulegen. – Prüfen der Oberflächen-Haftzugfestigkeit des Untergrundes an den vorbereiteten Flächen durch Aufkleben und Abziehen der Prüfstempel, Ø der Prüfstempel = 5 cm. Die Ergebnisse sind zu protokollieren und dem Auftraggeber vor Ausführungsbeginn vorzulegen. verwendetes Prüfgerät: '.....'			
		40 m²	EP	GP
	Übertrag:			

Leistungsverzeichnis

Feuerwehr Nieder-Olm (25-18)

04	LV	Estrich- und Fliesenarbeiten		
04.01	Titel	Baustelleneinrichtung (BE) / vorbereitende Arbeiten (VA)		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
04.01.4	VA: Feuchtigkeit im Untergrund prüfen Prüfen der Untergrundfeuchtigkeit durch eine zugelassene Methode, z. B. mit dem CM-Prüfgerät. Die Ergebnisse sind tabellarisch zu protokollieren und dem Auftraggeber vor Ausführungsbeginn vorzulegen. Verwendetes Prüfgerät: '.....'	1 Stk	EP	GP
04.01.5	VA: Untergrund reinigen Reinigen des Untergrundes aus Stahlbeton mit einem Verfahren nach Wahl des AN. <u>Ausführung:</u> – Reinigung von: • Verschmutzungen jeder Art • Ölrückständen • Betonüberständen • sonstigen Unebenheiten – Untergrund: Stahlbeton Das anfallende Material wird Eigentum des AN und ist zu entsorgen.	40 m²	EP	GP
04.01.6	VA: Untergrund reinigen Kleinflächen Reinigen der durch Abbruch von Wand- und Bodenfliesen freigelegten Untergründe in Teilflächen. Entfernen von: - Mörtelresten - Kleberrückständen - losen Bestandteilen - Staub und haftungsmindernden Verunreinigungen Reinigung manuell bzw. mit geeigneten Kleingeräten, ohne Beschädigung angrenzender Bauteile oder verbleibender Bestandsflächen. Ausführung in Klein- und Anschlussbereichen, einschließlich erforderlicher Nacharbeit von Rand- und Übergangszonen.	2 m²	EP	GP
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

Feuerwehr Nieder-Olm (25-18)

04	LV	Estrich- und Fliesenarbeiten		
04.01	Titel	Baustelleneinrichtung (BE) / vorbereitende Arbeiten (VA)		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
04.01.7	VA: Untergrund Kugelstrahlen Untergrund der gesamten Bodenflächen durch staubarmes Kugelstrahlen intensiv behandeln, um labile Teile, Verschmutzungen und Zementschlämme restlos zu entfernen und die Oberfläche aufzurauen. Randbereiche sind maschinell von Hand nachzuarbeiten. Nach dem Strahlvorgang muß die Fläche den Anforderungen der vereinbarten Richtlinien und Bestimmungen entsprechen. – Mindest - Haftzugfestigkeit: > 1,5 N/mm² Anschliessend gründlich mit dem Industriestaubsauger reinigen. Anfallendes Abraummaterial ist durch den AN zu sammeln und nach den gesetzlichen Bestimmungen entsorgen. Der erhöhte Arbeitsaufwand im Bereich der Bodenaussparungen sind in den EP mit einzukalkulieren.	40 m²	EP	GP
04.01.8	VA: Mechanische Untergrundvorbereitung Kleinflächen Mechanisches Aufrauen und Vorbereiten der durch Abbruch von Wand- und Bodenfliesen freigelegten Untergründe in Kleinflächen zur Herstellung eines tragfähigen und haftfähigen Untergrunds für nachfolgende Abdichtungs- und Belagsarbeiten. Verfahren z. B.: - Schleifen - Fräsen - Nadeln oder gleichwertig Kugelstrahlen ist aufgrund der Kleinflächigkeit nicht vorgesehen. Einschließlich: Rand- und Anschlussscharbeitung staubarme Ausführung (Absaugung)	2 m²	EP	GP
04.01.9	VA: Untergrund egalisieren / Fehlstellen schließen Ausgleichen von Unebenheiten und Schließen von Ausbruchstellen in den freigelegten Bereichen nach Fliesenabbruch in Kleinflächen. Ausführung mit geeigneten, systemkonformen Spachtel- oder			
- Fortsetzung auf nächster Seite -				
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

Feuerwehr Nieder-Olm (25-18)

04	LV	Estrich- und Fliesenarbeiten		
04.01	Titel	Baustelleneinrichtung (BE) / vorbereitende Arbeiten (VA)		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	Reparaturmörteln zur Herstellung eines ebenen, belegreifen Untergrunds. Schichtdicken entsprechend Erfordernis bis 20 mm Fabrikat: '.....'	2 m²	EP	GP
04.01.10	VA: Risse im Untergrund schließen Vorhandene, oberflächennahe Risse in den Bodenflächen vollständig und oberflächenbündig verschließen. <u>Ausführung:</u> – Risse durch maschinelles Aufschneiden aufweiten – Fugenflanken und Oberfläche im Rissbereich anschließend gründlich reinigen – vorbereitete und trockene Risse in horizontalen Flächen mit lösemittelfreiem 2K - Epoxidharz ausgießen bis kein Material mehr aufgenommen wird – anschließend bei Bedarf mit Quarzsand abstreuen – nach ausreichender Trocknung die Oberfläche im Rissbereich säubern Abmessungen: – Rissbreite: bis 5 mm – Ristiefe: 3,0 bis 6,0 cm angebotenes Fabrikat / Typ: '.....'	5 m	EP	GP
04.01.11	VA: Randstreifen abschneiden Überstand von Randstreifen der Dämmschicht an Wänden und Estrichbegrenzungen nach der Verlegearbeiten des Bodenbelages abschneiden. Randdämmstreifen aus einem elastischen und wärmedämmenden Polyethylenschaum (PE). Das anfallende Material ist ordnungsgemäß durch den AN zu entsorgen.	27 m	EP	GP
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

Feuerwehr Nieder-Olm (25-18)

04	LV	Estrich- und Fliesenarbeiten		
04.01	Titel	Baustelleneinrichtung (BE) / vorbereitende Arbeiten (VA)		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
04.01.12	VA: Bestandsfliesen Nacharbeiten - Schnittkante herstellen Nacharbeiten der vorhandenen Fliesenbeläge an Wand und Boden in den Anschlussbereichen zu neu herzustellenden Belagsflächen. Herstellen einer sauberen, geradlinigen und beleggeeigneten Anschlusskante durch: - Nachschneiden der vorhandenen Fliesenbeläge - Entfernen ausgebrochener oder beschädigter Randbereiche - Herstellen gleichmäßiger Anschlusslinien Einschließlich: - Entfernen von anhaftenden Mörtel- und Kleberresten im Randbereich - Staubarme Ausführung (z. B. Trennschneider mit Absaugung) - Schutz angrenzender Bestandsflächen Ziel ist die Herstellung eines technisch und optisch geeigneten Anschlusses für die neuen Fliesenbeläge. Das anfallende Material wird Eigentum des AN und ist zu entsorgen.	5 m	EP	GP
Summe Titel 04.01		Baustelleneinrichtung (BE) / vorbereitende Arbeiten (VA), Netto:		

Leistungsverzeichnis

Feuerwehr Nieder-Olm (25-18)

04	LV	Estrich- und Fliesenarbeiten		
04.02	Titel	Estricharbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
04.02	Titel Estricharbeiten			
04.02.1	Randdämmstreifen PE-Schaum D 8mm H 100mm STLB-Bau 10/2025 025 Randdämmstreifen aus PE-Schaum, Dicke 8 mm, Höhe 100 mm, für Verbundestrich, Zementestrich, Ausführung im Erdgeschoss.	27 m	EP	GP
04.02.2	Haftbrücke auftragen mineral.Haftbrücke STLB-Bau 10/2025 025 Haftbrücke auftragen, auf Boden, Untergrund Stahlbeton, mit mineralischer Haftbrücke, zur Aufnahme für nachfolgenden Zementverbundestrich.	40 m2	EP	GP
04.02.3	Zementestrich Verbundestrich C35 F5 D 65mm STLB-Bau 10/2025 025 TA Zementestrich CT, für Bodenplatte, einschichtig, als Verbundestrich DIN 18560-3, unbewehrt, Druckfestigkeitsklasse C35 DIN EN 13813, Biegezugfestigkeitsklasse F5 DIN EN 13813, Estrichnenndicke 65 mm, für Flächen in Innenräumen, zur Aufnahme von Fliesen-/Plattenbelägen im Dünnbett, Oberfläche reiben, Ausführung im Erdgeschoss, Ausführung gemäß Zeichnung und Einzelbeschreibung, Einzelbeschreibungs-Nr Der Estrich ist oberseitig mit einem zweiseitigen Gefälle von 1% zur Entwässerungsrinne herzustellen. Gefälleausbildung entsprechend den Ausführungsplänen. Maßtoleranzen gemäß DIN 18560 sind einzuhalten.	33 m2	EP	GP
04.02.4	Estrich an Bodenaussparung anpassen Estrich an Bodenaussparung anpassen bzw. durch geeignete Maßnahmen abstellen, Ausführung im Erdgeschoss, Ausführung gemäß Zeichnung. inkl. Schutz der Einbauteile vor Beschädigung und Verunreinigungen.	15 m	EP	GP
04.02.5	Entwässerungskastenrinne, V2A, b=150mm, l=4500mm Kastenrinne, als Stichrinne der Bodenwanne mit Fliesenanschlusswinkel/Klebeflansch mit Hohlraumverfüllung, für den Anschluss der Abdichtung und des Fliesenbelags im			
- Fortsetzung auf nächster Seite -			Übertrag:	

Leistungsverzeichnis

Feuerwehr Nieder-Olm (25-18)

04	LV	Estrich- und Fliesenarbeiten		
04.02	Titel	Estricharbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
			Übertrag:	
	Dünnbettverfahren Entwässerungsrinne aus Edelstahl, Werkstoff 1.4301, Materialdicke: mind. 1,5 mm ca. 3 mm Radien im Kastenprofil in Schweißkonstruktion, mit 1 Ablaufstutzen zentrisch, DN100 mit Hohlraumverfüllung mit Sickerwasserring, mit herausnehmbaren Schmutzfang, mit angeschweißtem Endstück mit vertikalem Fliesenanschlusswinkel/Klebeflansch für den Anschluss an die aufgehende Wand mit Übergang zur Bodenwanne mittels Anschlussflansch mit Einbau- und Bedienungsanleitung mit Mauerankern mit Höhenjustierfüße, Werkstoff ST 37 inkl. aller benötigter Kleinteile und Befestigungsmaterialien Abmessungen: b=150mm, l=4500mm angebotenes Fabrikat: '.....'			
		1 Stk	EP	GP
04.02.6	Verweis auf Position: 04.02.5 (Seite 15) Gitterrostsegmente aus Edelstahl für Kastenrinne Gitterrost aus Edelstahl, für vorstehende Position 02.5 Kastenrinne b=150 mm Rostbreite ca. 118 mm Rostlänge ca. 1125 mm Rosthöhe 20 mm Belastungsklasse M 125 Rutschhemmungsklasse R 12 Eckenradius ca.10 mm Maschenweite 30x10 Edelstahl, Werkstoff 1.4301 angebotenes Fabrikat: '.....'			
		4 Stk	EP	GP
			Übertrag:	

Leistungsverzeichnis

Feuerwehr Nieder-Olm (25-18)

04	LV	Estrich- und Fliesenarbeiten		
04.02	Titel	Estricharbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
04.02.7	Verweis auf Position: 04.02.5 (Seite 15) Bodenablauf DN 100 Rinne Bodenablauf mit Ablaufstutzen DN 100 für vorstehende Position 02.5 aus Edelstahl, Werkstoff 1.4301 Stutzenneigung 90Gr. geprüft gemäß DIN EN 1253 ohne Geruchverschluss, mit Halterand, mit Bauzeitschutzdeckel, Abflussleistung 1,5 l/s inkl. aller benötigter Kleinteile und Befestigungsmaterialien angebotenes Fabrikat: '.....'	1 Stk	EP	GP
04.02.8	Entwässerungskastenrinne, V2A, b=150mm, l=400mm Kastenrinne, als Stichrinne der Bodenwanne mit Fliesenanschlusswinkel/Klebeflansch mit Hohlraumverfüllung, für den Anschluss der Abdichtung und des Fliesenbelags im DünnbettverfahrenmEntwässerungsrinne aus Edelstahl, Werkstoff 1.4301, Materialdicke: mind. 1,5 mm ca. 3 mm Radien im Kastenprofil in Schweißkonstruktion, mit Hohlraumverfüllung mit angeschweißtem Endstück mit vertikalem Fliesenanschlusswinkel/Klebeflansch für den Anschluss an die aufgehende Wand mit Übergang zur Bodenwanne mittels Anschlussflansch mit Einbau- und Bedienungsanleitung mit Mauerankern mit Höhenjustierfüße, Werkstoff ST 37 inkl. aller benötigter Kleinteile und Befestigungsmaterialien Abmessungen: b=150mm, l=400mm angebotenes Fabrikat: '.....'	1 Stk	EP	GP
				Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Feuerwehr Nieder-Olm (25-18)

04	LV	Estrich- und Fliesenarbeiten		
04.02	Titel	Estricharbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
04.02.9	Verweis auf Position: 04.02.8 (Seite 17) Gitterrost aus Edelstahl für Kastenrinne Gitterrost aus Edelstahl, für vorstehende Position 02.8 Kastenrinne b=150 mm Rostbreite ca. 118 mm Rostlänge ca. 400 mm Rosthöhe 20 mm Belastungsklasse M 125 Rutschhemmungsklasse R 12 Eckenradius ca.10 mm Maschenweite 30x10 Edelstahl, Werkstoff 1.4301 angebotenes Fabrikat: '.....'	1 Stk	EP	GP
04.02.10	Entwässerungsbodenwanne, V2A, b=1500mm, l=1750mm Bodenwanne aus Edelstahl, Werkstoff 1.4301,, mit Fliesenanschlusswinkel/Klebeflansch mit Hohlraumverfüllung, für den Anschluss der Abdichtung und des Fliesenbelags im Dünnbettverfahren Materialdicke: mind. 1,5 mm ca. 3 mm Radien im Profil in Schweißkonstruktion, mit 1 Stutzen exzentrisch gemäß Planzeichnung, für Anschluss Bodenablauf DN100 mit Hohlraumverfüllung mit Sickerwasserring, mit herausnehmbaren Schmutzfang, mit angeschweißten Anschlussflanschen vorgerichtet für den Anschluss der vorbeschriebenen Rinnen, der Rinnenanschluss ist in diese Position mit einzukalkulieren mit Einbau- und Bedienungsanleitung mit Mauerankern mit Höhenjustierfüße, Werkstoff ST 37 Abmessungen Rahmenmaß: 1500 x 1850 mm angebotenes Fabrikat: '.....'	1 Stk	EP	GP
				Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Feuerwehr Nieder-Olm (25-18)

04	LV	Estrich- und Fliesenarbeiten		
04.02	Titel	Estricharbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
			Übertrag:	
04.02.11	Verweis auf Position: 04.02.10 (Seite 18) Gitterrost aus Edelstahl für Bodenwanne Gitterrost aus Edelstahl, für vorstehende Position 02.10 für Bodenwanne 1500 x 1850 mm Rostbreite ca. 365 mm Rostlänge ca. 1470mm Rosthöhe 20 mm Belastungsklasse M 125 Rutschhemmungsklasse R 12 Eckenradius ca.10 mm Maschenweite 30x10 Edelstahl, Werkstoff 1.4301 angebotenes Fabrikat: '.....'	5 Stk	EP	GP
04.02.12	Verweis auf Position: 04.02.10 (Seite 18) Bodenablauf, DN 100, Bodenwanne Bodenablauf mit Ablaufstutzen, DN 100 für vorstehende Position 02.10 aus Edelstahl, Werkstoff 1.4301 Stutzenneigung 90° geprüft gemäß DIN EN 1253 mit Halterand, mit Bauzeitschutzdeckel Abflussleistung 2,0 l/s inkl. aller benötigter Kleinteile und Befestigungsmaterialien angebotenes Fabrikat: '.....'	1 Stk	EP	GP
04.02.13	Glockengeruchverschluss, DN 100 Glockengeruchverschluss DN 100, aus Kunststoff, Werkstoff 1.4301, mit Lippendichtung, für Bodenablauf, DN 100 Stutzenneigung 90° inkl. aller benötigter Kleinteile und Befestigungsmaterialien angebotenes Fabrikat: '.....'	2 Stk	EP	GP
			Übertrag:	

Leistungsverzeichnis

Feuerwehr Nieder-Olm (25-18)

04	LV	Estrich- und Fliesenarbeiten		
04.02	Titel	Estricharbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
04.02.14	Einbau und Verguss von Einbauteilen in der Bodenplatte Herstellen eines kapillardichten, schwindfreien und hohlraumfreien Vergusses zur kraftschlüssigen Einbindung von Einbauteilen (Entwässerungsrinnen und Bodenwanne) in vorhandene Vertiefungen/Ausnehmungen der Stahlbetonbodenplatte. Die Leistung umfasst: – Reinigen der Ausnehmung und angrenzender Flächen – Vornässen bzw. Grundieren gemäß Vorgaben des verwendeten Vergussmörtels – Ausrichten der Rinnen und der Bodenwanne gemäß Planung (Höhe, Gefälle, Flucht) – Einbringen des Vergussmörtels als hohlraumfreier Verguss von einer Seite, kontinuierlich und ohne Unterbrechung – Sicherstellen des kraftschlüssigen Verbundes zu den angrenzenden Betonflächen und Flächen aus Zementestrich – Nachbehandlung gemäß DIN 1045-3, Nachbehandlungsklasse NBKL entsprechend Expositions- und Festigkeitsentwicklung des Betons – Schutz der Bauteile bis zur ausreichenden Erhärtung Materialanforderungen: – Zementgebundener Vergussmörtel nach EN 1504-3, Klasse R4 – Schwindkompensiert – Kapillardicht / wasserundurchlässig – Hochfließfähig, entmischungsfrei – Druckfestigkeit = 50 N/mm² – Für Vergusshöhen im Bereich der jeweiligen Ausnehmungen geeignet abgebotenes Fabrikat: '.....'			
		1.800 kg	EP	GP
04.02.16	Randwinkel, Stahl Randwinkel für Estrichabstellung. Material: Winkelstahl, ungleichmäßig Abmessung: ca. 60 x 70 mm (höhe 70mm) Stärke: t = 8 mm Oberflächen: rostschützend grundiert / verzinkt - Fortsetzung auf nächster Seite -			Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Feuerwehr Nieder-Olm (25-18)

04	LV	Estrich- und Fliesenarbeiten		
04.02	Titel	Estricharbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	Übertrag: Halterungen: ca. alle 300 mm mit Bohrung im kurzen Flansch. Montage: mit feuerverzinkten Schrauben und Dübel. Untergrund: Stahlbeton Einbauort: Nebeneingang Westseite Der Einbau beinhaltet das Versetzen des Randwinkels auf vorgegebene Höhe, das Unterfüttern mit PCC-Mörtel in der Stärke von max. 20 mm, sowie die Verdübelung im Abstand von ca. 300 mm. Untergrundvorbereitung, Anarbeiten Estrich, Abdichtung und Fliesenbelag	2 m	EP	GP
Summe Titel 04.02		Estricharbeiten, Netto:		

Leistungsverzeichnis

Feuerwehr Nieder-Olm (25-18)

04	LV	Estrich- und Fliesenarbeiten		
04.03	Titel	Fliesenarbeiten Boden		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
04.03	Titel Fliesenarbeiten Boden			
04.03.2	Abdichtung Bodenflächen, W3-I STLB-Bau 04/2026 018 TA Abdichtung der Bodenflächen von Innenräumen im Verbund (AIV-F) DIN 18534-1 und DIN 18534-3, Wassereinwirkungsklasse W3-I (sehr hoch), Rissklasse R1-I (Rissbreitenänderung/-neubildung nach Aufbringen der Abdichtung bis 0,2 mm), chemische Einwirkung PG-AIV, Beanspruchungsklasse C, mit mineralischen Dichtungsschlämmen CM DIN EN 14891, rissüberbrückend, mind. 2-mal auftragen, Trockenschichtdicke mind. 2 mm, Ausführung gemäß Einzelbeschreibung, Einzelbeschreibungs-Nr Untergrund systemgerecht grundieren .	37 m2	EP	GP
04.03.3	Verweis auf Position: 04.03.2 Zulage: für das Herstellen der Abdichtung in Kleinflächen Zulage zur Vorposition 03.2 für das Herstellen der Abdichtung in Kleinflächen bzw. in Streifen. Fläche zwischen aufgehender Wand und Bodenwanne im Bestand. Abmessungen ca. 2,00 m x 0,15m in die Position ist das anarbeiten an die bauseits vorhandene Flächenabdichtung mit einzukalkulieren	0,5 m²	EP	GP
04.03.4	Abdichtungsband Boden zu Wand Abdichtungsband liefern und fachgerecht in die frische Spachtelung einlegen. - einlegen an allen Übergängen von Boden zur Wand sowie bei Bodenfugen - Überlappungen sorgfältig ausführen - eingeklebtes Band mit frischem Material überspachteln - einschließlich Gewebeeinlage in den Eckbereichen Leistung in fertiger Arbeit sowie allen erforderlichen			
- Fortsetzung auf nächster Seite -		Übertrag:		

Leistungsverzeichnis

Feuerwehr Nieder-Olm (25-18)

04	LV	Estrich- und Fliesenarbeiten		
04.03	Titel	Fliesenarbeiten Boden		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	Anschlüssen und Nebenleistungen.			Übertrag:
	angebotenes Fabrikat / System:			
	'.....'			
		25 m	EP	GP
04.03.5	Schnittschutzband			
	Liefern und montieren eines Schnittschutzbands.			
	Das formbare Schnittschutzband auf das vorbeschriebene Dichtband zum Schutz vor Beschädigung an der Position, an der später der dauerelastische Dichtstoff eingesetzt wird, verlegen.			
	angebotenes Fabrikat / System:			
	'.....'			
		25 m	EP	GP
04.03.6	Feinsteinzeugfliesen Boden 20/20			
	STLB-Bau 04/2026 024			
	Bodenbelag aus trockenengepressten Fliesen/Platten, DIN EN 14411 Gruppe Bla, unglasiert, frostbeständig, Bewertungsgruppe Rutschgefahr R 12 ASR A1.5, V 6, Nennmaß (cm) 20/20, Bruchkraft DIN EN ISO 10545-4 über 5000 bis 8000 N, Oberfläche gekörnt, uni, Farbton anthrazit, auf Boden, innen, aus Zementestrich, Untergrund geneigt, Neigung bis 1 %, im Dünnbett aus zementhaltigem Mörtel Typ C DIN EN 12004-1, Klasse 2 F S2 (erhöhte Anforderungen, schnell erhärtend, stark verformbar), verlegen im Fugenschnitt, verfugen durch Einschlämmen mit grauem Reaktionsharz-Fugenmörtel (RG) DIN EN 13888-1, Fugenbreite 3 mm, Ausführung im Erdgeschoss.			
		40 m2	EP	GP
04.03.7	Baudehnungsprofil - wasserdichtes Fugenprofil			
	Fugenprofil mit allgemeinem bauaufsichtlichen Prüfzeugnis Sichtfläche Edelstahl V2A, Unterkonstruktion Stahl feuerverzinkt, EPDM-Dehneinlage schwarz, Dichtbahn nach Herstellervorgabe, Profilsichtbreite 115 mm, Profilhöhe 61 mm, Fugenspiel waagrecht 60 mm (-25/+35 mm), Fugenspiel senkrecht 30 mm (±15 mm), Fugenbreite maximal 80 mm			
	Der Einbau beinhaltet das Versetzen des Fugenprofils auf bauseits vorgegebene Höhe, das Unterfüttern mit PCC-Mörtel			
	- Fortsetzung auf nächster Seite -			Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Feuerwehr Nieder-Olm (25-18)

04 **LV** **Estrich- und Fliesenarbeiten**
 04.03 Titel Fliesenarbeiten Boden

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
-----	-----------------------	--------------	------------	-------------

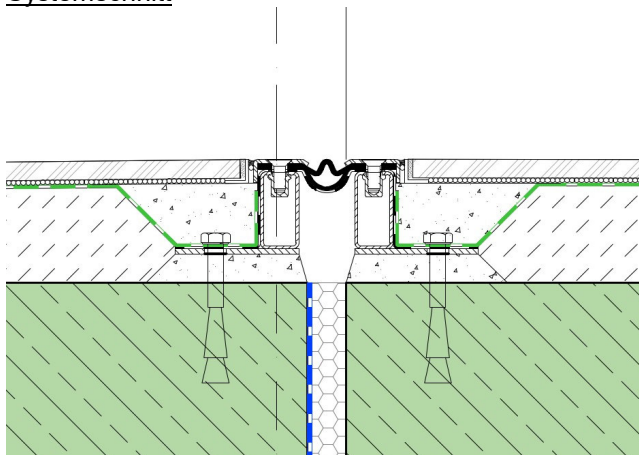
Übertrag:

oder CC-Mörtel in einer Schichtdicke bis max. 20 mm, sowie die beidseitige Verdübelung im Abstand von ca. 300 mm.

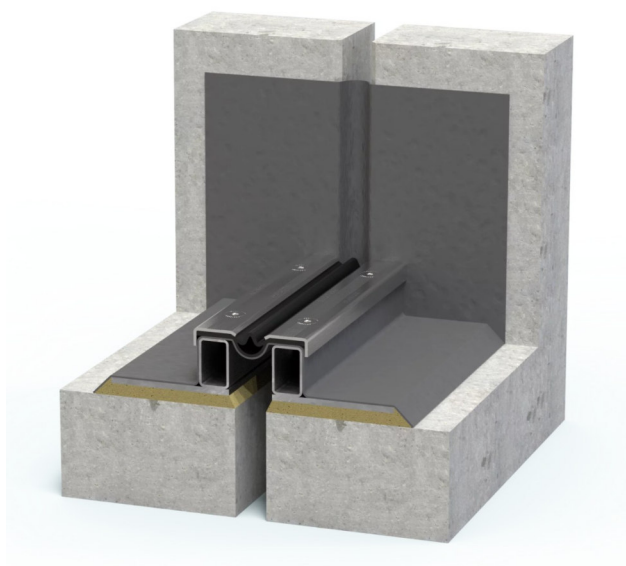
Die Dichtbahn ist dabei beidseitig seitlich runterführend und dann waagrecht etwa 20 cm herausragend für die spätere Einbindung in die Flächenabdichtung einzulegen.

Eindichtarbeiten, Anarbeiten des Bodenbelags, Anbringen der seitlichen Vergussfuge und notwendige Formstücke werden in gesonderter Position abgerechnet

Systemschnitt



Systembild



angebotenes Fabrikat:

- Fortsetzung auf nächster Seite -

Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Feuerwehr Nieder-Olm (25-18)

04	LV	Estrich- und Fliesenarbeiten		
04.03	Titel	Fliesenarbeiten Boden		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
'				
		1,7 m	EP	GP
04.03.8	Verweis auf Position: 04.03.7 (Seite 23) Baudehnungsprofil - Profilendausbildung Folienhochzug für vorbeschriebenes Profil Pos 03.7 Formstück Profilendausbildung Folienhochzug h=150 mm.	2 Stk	EP	GP
04.03.9	Verweis auf Position: 04.03.7 (Seite 23) Baudehnungsprofil - Folienhochzug Wand, h=1,50m Herstellen eines Folienhochzugs im Bereich von Bauteilfugen (Boden-/Wandanschluss) mit der Abdichtungsbahn aus Kunststoff der Pos 03.7, als Anschluss an ein wasserdichtes Baudehnungsfugenprofil. Ausführung als Hochzug an aufgehenden Bauteilen bis 1,50 m über Oberkante Fertigfußboden. Untergrundvorbereitung: Reinigen, Anschleifen und Herstellen eines geeigneten, tragfähigen Untergrundes im Wand- und Übergangsbereich, einschließlich Entfernung haftmindernder Stoffe. Abdichtungsausführung: Liefern und Verlegen der Abdichtungsbahn, im System des eingesetzten Fugenprofils, einschließlich: - fachgerechter Anschluss an die werkseitig integrierte Dichtbahn des Fugenprofils - Ausbildung des Boden-Wand-Übergangs als dichter Hochzug - vollflächiges Verschweißen bzw. Verbinden der Abdichtungsbahn nach Herstellervorschrift - faltenfreie Verlegung und hohlraumfreie Anbindung - Herstellen einer Schlaufe im Bereich der Bauteilfuge - Anpassung an vorhandene Bauteile und Geometrien Die Ausführung hat systemkompatibel zum eingesetzten Fugenprofil zu erfolgen. Einschließlich aller erforderlichen Nebenarbeiten, wie Zuschnitte, Formanpassungen, Eckausbildungen und Anarbeiten an angrenzende Bauteile.	3 m	EP	GP
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

Feuerwehr Nieder-Olm (25-18)

04	LV	Estrich- und Fliesenarbeiten		
04.03	Titel	Fliesenarbeiten Boden		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
04.03.10	Verweis auf Position: 04.03.7 (Seite 23) Baudehnungsprofil - Einbinden Dichtungsbahn in Flächenabdichtung Herstellen eines wasserdichten und haftfähigen Materialübergangs von der Kunststoff-Dichtungsbahn des vorbeschriebenen Baudehnungsprofils 03.7 zur mineralischen Abdichtungsschlämme (MDS nach DIN EN 14891) mittels vliesarmiertem Flüssigkunststoff an Wand und Bodenflächen. Untergrundvorbereitung: Reinigen der vorhandenen Kunststoffabdichtung im Anschlussbereich mittels geeigneter, systemkonformer Verfahren zur Herstellung einer haftfähigen Oberfläche. Abdichtungsausführung: Liefern und fachgerechtes Verarbeiten eines vom Systemhersteller freigegebenen Flüssigkunststoffs (z. B. auf PMMA- oder PU-Basis), einschließlich Einlage eines systemzugehörigen Vlieses. Der Flüssigkunststoff ist gemäß den Herstellervorschriften vollflächig im Anschlussbereich aufzubringen und hohlraumfrei einzubetten. Zur Sicherstellung eines haftfähigen Untergrundes für die nachfolgende Abdichtung ist die Oberfläche des Flüssigkunststoffs geeignet abzustreuen (z. B. mit Quarzsand). Die Ausführung hat systemkompatibel sowohl zur vorhandenen Kunststoffabdichtung als auch zur nachfolgenden mineralischen Verbundabdichtung (Dichtungsschlämme DIN EN 14891) zu erfolgen.	5 m	EP	GP
04.03.11	Verweis auf Position: 04.03.7 (Seite 23) Baudehnungsprofil - seitliche Vergussfuge Herstellen eines seitlichen Vergusses im Anschlussbereich an das Baudehnungsfugenprofil Pos 03.7 zur Ausbildung eines tragfähigen und belegreifen Übergangs für nachfolgende Bodenbeläge. Ausführung als Verguss zwischen Fugenprofil und angrenzendem Estrich bzw. Untergrund, oberhalb der vorhandenen Abdichtung bzw. Dichtungsbahn nach Herstellervorgaben. Untergrundvorbereitung: Reinigen und Vorbereiten der Anschlussflächen am Fugenprofil und angrenzenden Bauteilen zur Sicherstellung einer dauerhaften Haftung.			
- Fortsetzung auf nächster Seite -				Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Feuerwehr Nieder-Olm (25-18)

04	LV	Estrich- und Fliesenarbeiten		
04.03	Titel	Fliesenarbeiten Boden		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	Vergussausführung: Liefern und Einbringen eines geeigneten, standfesten, schwindfreien Reaktionsharzmörtels (z. B. Epoxidharz-basiert) oder gleichwertigen Systems, geeignet für hohe mechanische Beanspruchung und dauerhafte Feuchtigkeitsbelastung. Der Verguss ist hohlraumfrei und kraftschlüssig herzustellen und so auszubilden, dass ein gleichmäßiger, Übergang bis zur Oberkante des angrenzenden Estrichs entsteht. Die Oberfläche ist eben, belegreif und geeignet zur Aufnahme nachfolgender Fliesenbeläge herzustellen. Einschließlich: - Anpassarbeiten an Profil und Untergrund - Herstellung definierter Anschlusskanten - ggf. erforderlicher Grundierungen - alle Nebenarbeiten zur vollständigen Funktionsfähigkeit Ausführung in Abstimmung mit dem System des Fugenprofils sowie der angrenzenden Abdichtung.			Übertrag:
		4 m	EP	GP
04.03.12	Randfuge Boden - dauerelastisch STLB-Bau 04/2026 024 Randfuge im Bodenbelag, gemäß ZDB-Merkblatt Bewegungsfugen in Bekleidungen und Belägen aus Fliesen und Platten, DIN EN 15651-4, IVD-Merkblatt Nr 1, Fugenbreite 10 mm, Fugentiefe 10 mm, ausbilden und füllen, mit elastischem Fugendichtstoff Typ PW DIN EN 15651-4, Klasse 20 HM, Volumenschwind kleiner gleich 10 %, zulässige Gesamtverformung 20 %, Verhältnis Fugenbreite zu Dichtstofftiefe 1:1, beständig gegen Schwimmbeckenwasser, Ausführung im Erdgeschoss.			
		45 m	EP	GP
04.03.13	Ergänzen Bodenfliesen im Bestand Ergänzen von Bodenfliesen im Bestand Liefern und Verlegen von Bodenfliesen zur Ergänzung von Fehlstellen nach Abbruch vorhandener Fliesenbeläge in Teilflächen. Die neuen Fliesen sind hinsichtlich Format (ca. 20x20cm), Farbe, Oberfläche und Struktur möglichst an den vorhandenen Fliesenbestand anzupassen. Die Fliesen müssen für erhöhte mechanische Beanspruchung			
	- Fortsetzung auf nächster Seite -			Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Feuerwehr Nieder-Olm (25-18)

04	LV	Estrich- und Fliesenarbeiten		
04.03	Titel	Fliesenarbeiten Boden		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	geeignet sein. Übertrag: Einschließlich: - Einpassen in das vorhandene Verlegebild - Herstellen passgenauer Zuschnitte an Bestandskanten und Einbauten - Anarbeiten an vorhandene Fliesenbeläge, Bodenabläufe, Rinnen und Profile - Herstellen eines optisch geschlossenen und höhengleichen Übergangs - Ausgleichen geringfügiger Unebenheiten im Anschlussbereich Verlegung im Dünnbettverfahren mit geeignetem, auf Untergrund und Bestand abgestimmtem Fliesenkleber nach DIN EN 12004, hohlraumarm ausgeführt Verfugung mit geeignetem Fugenmörtel, farblich an den Bestand angepasst. Die Auswahl der Fliesen ist vor Ausführung anhand von Mustern mit dem Auftraggeber bzw. der Bauleitung abzustimmen und freizugeben. Ein Anspruch auf vollständige Übereinstimmung mit dem bestehenden Fliesenbelag hinsichtlich Farbton und Struktur besteht nicht. Foto Bestandfliesen Boden 	1 m²	EP	GP
Summe Titel 04.03		Fliesenarbeiten Boden, Netto:		

Leistungsverzeichnis

Feuerwehr Nieder-Olm (25-18)

04	LV	Estrich- und Fliesenarbeiten		
04.04	Titel	Fliesenarbeiten Wand		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
04.04	Titel	Fliesenarbeiten Wand		
04.04.1	Abdichtung Wandflächen, W3-I STLB-Bau 04/2026 018 TA Abdichtung der Innenwandflächen von Innenräumen im Verbund (AIV-F) DIN 18534-1 und DIN 18534-3, Wassereinwirkungsklasse W3-I (sehr hoch), Rissklasse R1-I (Rissbreitenänderung/-neubildung nach Aufbringen der Abdichtung bis 0,2 mm), chemische Einwirkung PG-AIV, Beanspruchungsklasse C, mit mineralischen Dichtungsschlämmen CM DIN EN 14891, rissüberbrückend, mind. 2-mal auftragen, Trockenschichtdicke mind. 2 mm, Ausführung gemäß Einzelbeschreibung, Einzelbeschreibungs-Nr Untergrund systemgerecht grundieren .	40 m2	EP	GP
04.04.2	Feinsteinzeugfliesen Wand 20/20 STLB-Bau 04/2026 024 Bekleidung an Wänden, auf Putz, aus trockengepressten Fliesen/Platten, DIN EN 14411 Gruppe Bla, glasiert, matt, frostbeständig, chemische Beständigkeit Klasse LA DIN EN ISO 10545-13, Nennmaß (cm) 20/20, Oberfläche eben, uni, Farbton weiß, Untergrund senkrecht, im Dünnbett aus zementhaltigem Mörtel Typ C DIN EN 12004-1, Klasse 2 T E S1 (erhöhte Anforderungen, verringertes Abrutschen, verlängerte offene Zeit, verformbar), ansetzen im Fugenschnitt, mit durchlaufenden Fugen zwischen Wandbekleidung und Bodenbelag, verfugen durch Einschlämmen mit grauem Reaktionsharz-Fugenmörtel (RG) DIN EN 13888-1, Fugenbreite 3 mm, Arbeitshöhe der zu bearbeitenden oder zu bekleidenden Fläche bis 3,5 m über der Standfläche des hierfür erforderlichen Gerüsts, Ausführung im Erdgeschoss.	80 m2	EP	GP
04.04.3	Diagonalschnitt von Wandfliesen Schräges Zuschneiden von Wandfliesen an geneigten Deckenanschlüssen (Giebelwände), Neigung ca. 10°, einschließlich Herstellen passgenauer Schnittkanten am oberen Wandabschluss, sichtbare Schnittkanten sauber geschnitten und bearbeitet	9 m	EP	GP
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

Feuerwehr Nieder-Olm (25-18)

04	LV	Estrich- und Fliesenarbeiten		
04.04	Titel	Fliesenarbeiten Wand		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
04.04.4	Verweis auf Position: 04.03.6 (Seite 23) Sockelfliesen aus Bodenbelag 100 x 200 mm Sockelbekleidung aus Feinsteinzeugfliesen der Vorposition 03.6 liefern und verlegen. Ausführung: - Sockel aus dem Material der Bodenfliesen - Sockelfliesen mittels Wasserstrahl - Schneidtechnik auf industriellem Niveau aus den Bodenfliesen hergestellt Abmessungen: - Einschließlich Verlegung im Fugenschnitt - Höhe: 10 cm Untergrund: • Kalkzementputz • bzw. Adichtung der Sockelflächen	25 m	EP	GP
04.04.5	Feinsteinzeugfliesen Leibung STLB-Bau 04/2026 024 TA Bekleidung an Leibung, auf Putz, Breite Leibung '20' cm, aus trockengepressten Fliesen/Platten, DIN EN 14411 Gruppe Bla, glasiert, matt, frostbeständig, chemische Beständigkeit Klasse LA DIN EN ISO 10545-13, Nennmaß (cm) 20/20, Oberfläche eben, uni, Farbton weiß, im Dünnbett aus zementhaltigem Mörtel Typ C DIN EN 12004-1, Klasse 2 T E S1 (erhöhte Anforderungen, verringertes Abrutschen, verlängerte offene Zeit, verformbar), ansetzen im Fugenschnitt, verfugen durch Einschlämmen mit grauem Reaktionsharz-Fugenmörtel (RG) DIN EN 13888-1, Fugenbreite 3 mm, Arbeitshöhe der zu bearbeitenden oder zu bekleidenden Fläche bis 3,5 m über der Standfläche des hierfür erforderlichen Gerüsts, Ausführung im Erdgeschoss, Ausführung gemäß Einzelbeschreibung, Einzelbeschreibungs-Nr einschließlich oberer und unterer Anschlussflächen (Sturz- und Fensterbankflächen) .	36 m	EP	GP
				Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Feuerwehr Nieder-Olm (25-18)

04	LV	Estrich- und Fliesenarbeiten		
04.04	Titel	Fliesenarbeiten Wand		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
04.04.6	Randfuge Wand - dauerelastisch STLB-Bau 04/2026 024 Randfuge in der Wandbekleidung, DIN EN 15651-1, IVD-Merkblatt Nr 27, Fugenbreite 10 mm, Fugentiefe 10 mm, ausbilden und füllen, mit elastischem Fugendichtstoff Typ F DIN EN 15651-1, Klasse 20 HM, Volumenschwund kleiner gleich 10 %, zulässige Gesamtverformung 20 %, Verhältnis Fugenbreite zu Dichtstofftiefe 1:1, beständig gegen Schwimmbeckenwasser, Ausführung im Erdgeschoss.	50 m	EP	GP
04.04.7	Abschlussprofil PVC-U B bis 5mm STLB-Bau 04/2026 024 Abschlussprofil aus PVC-U, Farbton weiß, sichtbare Breite bis 5 mm, an Wand, Dicke Fliese 10 mm, Ausführung im Erdgeschoss.	36 m	EP	GP
04.04.8	Ergänzen Wandfliesen Bestand Ergänzen von Wandfliesen im Bestand (ehemaliger Schlauchpfleraum) Liefern und Verlegen von Wandfliesen zur Ergänzung fehlender bzw. abgebrochener Fliesenflächen im Bestandsbereich. Die neuen Fliesen sind hinsichtlich Format, Farbe, Oberfläche und Fugenbild möglichst an den vorhandenen Bestand anzupassen. Das vorhandene Fliesenformat beträgt ca. 10 x 30 cm, Verlegung im Halbverband Einschließlich: - erforderlicher Zuschnitte zur Anpassung an den Bestand - Anarbeiten an vorhandene Flächen und Einbauten - Herstellen eines optisch geschlossenen Gesamtbildes - erforderlicher Verlegehilfen und Anpassarbeiten Bettungsverfahren zur herstellung eines oberflächenbündigen Fliesenabschlusses der alten und neuen Fliesen wählen nach DIN EN 12004, abgestimmt auf Untergrund und Bestand. Verfugung mit geeignetem Fugenmörtel, farblich an den Bestand angepasst. Die Auswahl der Fliesen ist vor Ausführung anhand von Mustern mit dem Auftraggeber bzw. der Bauleitung abzustimmen und freigeben zu lassen.			
Übertrag:				

- Fortsetzung auf nächster Seite -

Leistungsverzeichnis

Feuerwehr Nieder-Olm (25-18)

04	LV	Estrich- und Fliesenarbeiten		
04.04	Titel	Fliesenarbeiten Wand		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	Übertrag:			
	Ein Anspruch auf vollständige Übereinstimmung mit dem bestehenden Fliesenbelag hinsichtlich Farbton und Struktur besteht nicht.			
	Foto Bestandfliesen Wand			
				
		2 m²	EP	GP
Summe Titel 04.04		Fliesenarbeiten Wand, Netto:		

LV-Zusammenfassung

Feuerwehr Nieder-Olm (25-18)

04	LV	Estrich- und Fliesenarbeiten		
Nr.	Bezeichnung		Seite	Gesamt in EUR
04.01	Titel	Baustelleneinrichtung (BE) / vorbereitende Arbeiten (...)	9	
04.02	Titel	Estricharbeiten	15	
04.03	Titel	Fliesenarbeiten Boden	22	
04.04	Titel	Fliesenarbeiten Wand	29	
Summe LV 04 Estrich- und Fliesenarbeiten				
			Angebotssumme, Netto:	EUR
Stempel			zzgl. MwSt. (19,0 %):	EUR
..... Anbieter - Unterschrift			<u>Angebotssumme, Brutto:</u>	EUR <u>.....</u> <u>.....</u>